

SHAMSA

Townhouses

презентация проекта в районе Expo City Dubai



+7 (495) 182-73-33

SHAMSA
Townhouses

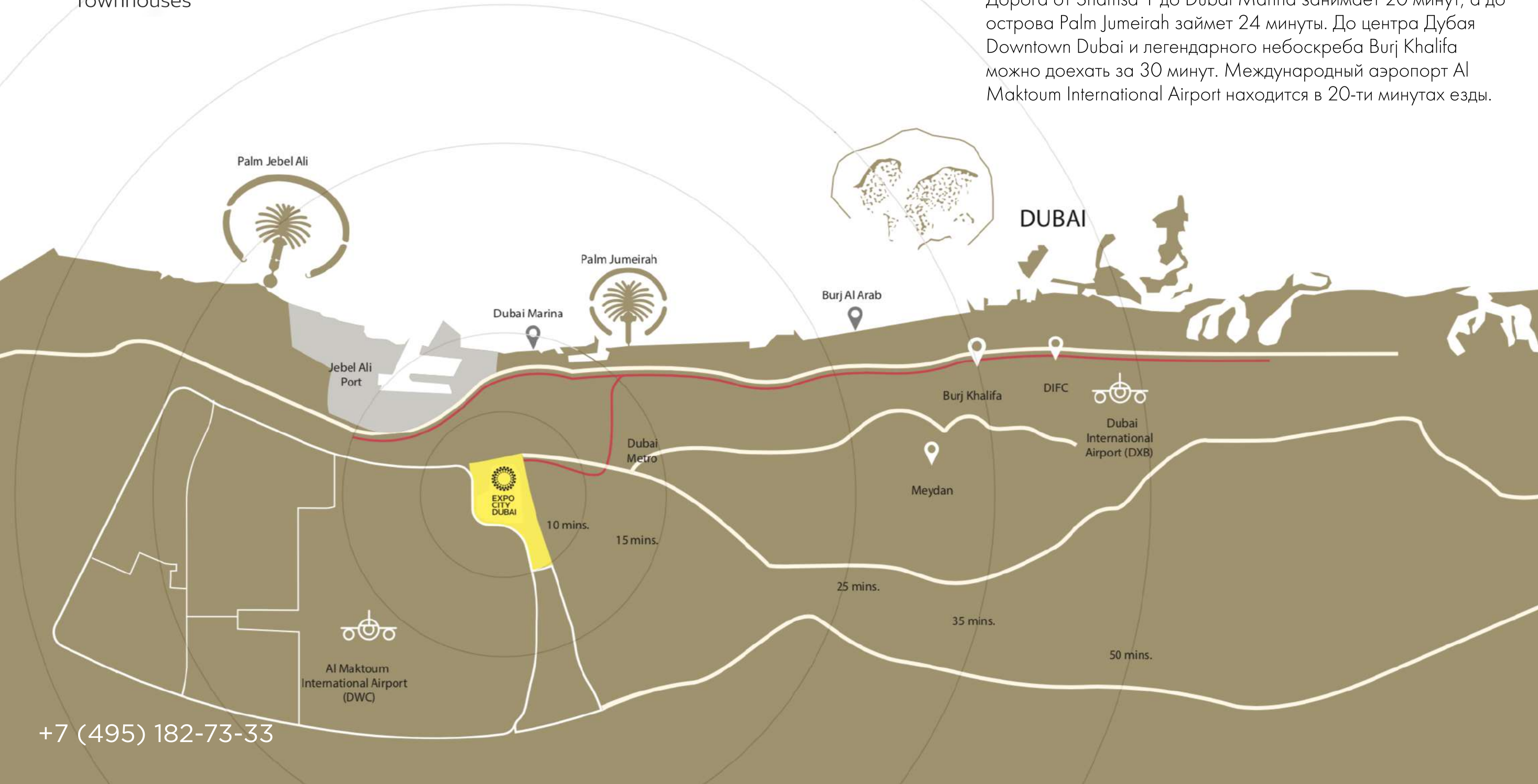
Shamsa 1 — коллекция таунхаусов в
экологичном сообществе Expo City.

SHAMSA

Townhouses

В 30-ти минутах от Burj Khalifa

Дорога от Shamsa 1 до Dubai Marina занимает 20 минут, а до острова Palm Jumeirah займет 24 минуты. До центра Дубая Downtown Dubai и легендарного небоскреба Burj Khalifa можно доехать за 30 минут. Международный аэропорт Al Maktoum International Airport находится в 20-ти минутах езды.



+7 (495) 182-73-33

SHAMSA

Townhouses

Город будущего

Expo City Dubai — это мини-город будущего, построенный на месте проведения первой Всемирной выставки в регионе Ближнего Востока. Район будет полностью пешеходным, ориентированным на потребности жителей, экологически самодостаточным и чистым. Ограниченная мобильность, передвижение по территории с помощью багги, самокатов и велосипедов будет доступна для жителей Expo City Dubai.

+7 (495) 182-73-33



SHAMSA

Townhouses

Доступ к 4-м дорогам

Расположенный в самом сердце нового Дубая на юге, Экспо City Dubai обеспечивает легкий доступ к 4-м основным автомагистралям — Sheikh Mohammed bin Zayed Road, Sheikh Zayed Road, Emirates Road и Al Khail Road.

+7 (495) 182-73-33

SHAMSA

Townhouses

Мастер-план Expo Valley

CLUB
HOUSES

EXPO ROAD

LAKE

SHAMSA 1

SHAMSA 3

NATURE
RESERVE

SHAMSA 2

+7 (495) 182-73-33



SHAMSA

Townhouses

Холмистая местность

Сообщество создано так, чтобы добиться максимального единения с природой — резиденции разбросаны по холмистому ландшафту с видом на заповедник, озеро и вади.



+7 (495) 182-73-33



Благоприятный микроклимат

Уникальная топография создает микроклимат, который снижает температуру и уменьшает внешний шум, окружая умиротворенной атмосферой. Дорога до вилл и таунхаусов пролегает по пешеходным тропинкам и отдельным дорожкам для велосипедов и электронных скутеров.

Заповедник прямо у подножъя домов



SHAMSA
Townhouses

+7 (495) 182-73-33

SHAMSA

Townhouses

В коллекции можно выбрать
таунхаус с 3-мя и 4-мя спальнями.

+7 (495) 182-73-33



SHAMSA

Townhouses

Отделка в светлой гамме

Интерьеры выполнены в светлой цветовой гамме, которую легко дополнить любым дизайнерским ярким акцентом. Окна от пола до потолка и панорамные раздвижные двери наполняют пространство естественным светом

+7 (495) 182-73-33

Открытые балконы

Второй этаж дополнен балконами, откуда открывается вид на пышную зелень коммьюнити и где можно разместиться с чашечкой утреннего кофе или провести небольшую тренировку.



Гостиная на первом этаже

+7 (495) 182-73-33

SHAMSA

Townhouses

Планировки таунхаусов с 3-мя спальнями



+7 (495) 182-73-33

SHAMSA

Townhouses

Планировка таунхауса с 4-мя спальнями



+7 (495) 182-73-33

SHAMSA

Townhouses

Обустроенный частный двор

Таунхаусы порадуют просторным благоустроенным задним двором с открытой террасой, площадкой для барбекю и бассейном.



+7 (495) 182-73-33

SHAMSA

Townhouses

Прогулочные тропы

Зеленый пешеходный мост приведет к местам для шоппинга и впечатляющим павильонам Expo City Dubai — исследуйте окружающий ландшафт, гуляя по свободным от автомобилей переулкам, пешеходным тропам и велосипедным дорожкам.



+7 (495) 182-73-33

SHAMSA

Townhouses



Детские площадки

Расслабьтесь на свежем воздухе или поиграйте с детьми на площадках в окружении зелени.



+7 (495) 182-73-33

Площадки



SHAMSA

Townhouses

+7 (495) 182-73-33

Площадки



SHAMSA
Townhouses

+7 (495) 182-73-33

Спортзал

SHAMSA
Townhouses

Гольф-клуб в 3 км езды

В клубе Els Club At Dubai Sport City, который находится в 8 минутах езды, вы можете потренироваться или посмотреть игру.

+7 (495) 182-73-33

SHAMSA

Townhouses

15 минут пешком
до парка Глобал Виллидж

Сходите с семьей в парк аттракционов,
покатайтесь с детьми на множестве различных
аттракционов, а вечером посмотрите фейерверк.

+7(495)088-73-73

SHAMSA

Townhouses

Global Village в 20-ти минутах езды

Global Village Dubailand — это международная и масштабная ярмарка в ОАЭ, которая ежегодно проходит в развлекательном парке Дубайленд в Дубае на площади 1,6 млн кв. метров. В период проведения ярмарка становится центром туризма, отдыха, развлечений и шопинга в регионе



+7 (495) 182-73-33

SHAMSA

Townhouses

Парк цветов в 20-ти минутах езды

Miracle Garden — один из крупнейших в мире цветочных парков, который за буквально несколько лет своей работы сумел заслужить внимание мировой общественности, и стал одним из ключевых объектов привлечения туристов в Дубай. Миракл Гарден нельзя назвать классическим ботаническим садом или оранжереей в традиционном понимании. Это скорее собрание многочисленных образцов флористического искусства.



+7 (495) 182-73-33

Expo City

В шаговой доступности расположено многообразие развлечений от Expo City, где можно насыщенно провести целый день всей семьей.



Застройщик проекта — Expro Dubai Group

Expro Dubai Group — застройщик, базирующийся в Дубае. Девелопер реализовал застройку для всемирной выставки Expro 2020.

SHAMSA
Townhouses

Строительство закончится в 2026 году

+7 (495) 182-73-33

SHAMSA
Townhouses

Забронируйте тур по телефону: +7 (495) 182-73-33



EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
Best real
estate agency
Moscow, Russia
2018-2019

EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
Best real
estate agency
Moscow, Russia
2020-2021

URBAN
AWARDS
2020
Лучшее
агентство
недвижимости
2020

Whitewill

Помогаем людям купить квартиру

Мы продаем недвижимость делюкс, премиум
и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая.
Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 182-73-33

SOBHA
TOP 10

WOWRED
TOP 10

امكان
IMKAN
TOP 10

OMNIYAT
TOP 10

EMAAR
TOP 10

SELECT
GROUP
TOP 10

DAMAC
TOP 10